

# LOCAL D'ACTIVITÉ ZAC ATTON



À LOUER

ATTON (54 700)

500 m<sup>2</sup>

## LOYER ET CHARGES

Loyer : 72 € /m<sup>2</sup>/an HTHC

Pas de charges collectives

Ouvert à tout projet (hors commerce de détail) : 3-6-9, bail précaire.

## DISPONIBILITÉ

500 m<sup>2</sup> disponibles

## DESSERTE – ENVIRONNEMENT - ACCÈS

A 30 minutes de la gare de Nancy

A 20 minutes de la gare de Metz

A 700 mètres de l'entrée de l'A31

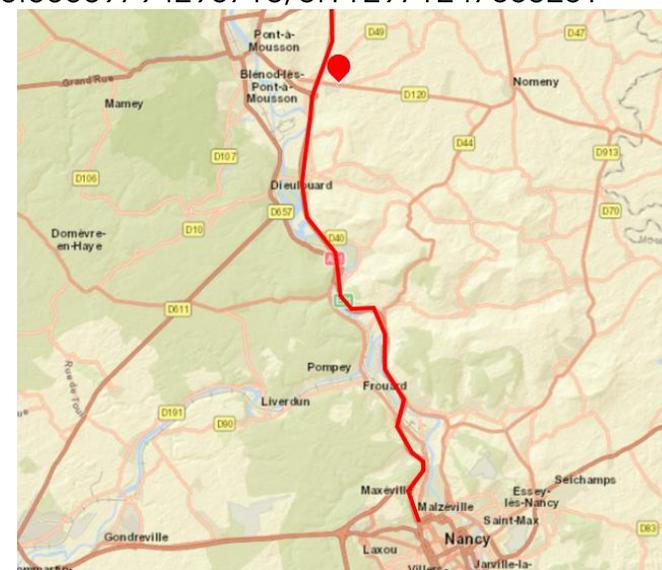
A 15 minutes de Lorraine Aéroport

## PROPRIÉTAIRE

Communauté de communes du Bassin de Pont à Mousson

## PLAN DE LOCALISATION

Adresse : Parc d'Activités ATTON , 54700 Atton  
GPS : 48.88889794293716, 6.112971247006251



# LOCAL D'ACTIVITÉ ZAC ATTON



À LOUER

ATTON (54 700)

500 m<sup>2</sup>

## DESCRIPTIF

- Date construction : 2002
- Etat bâtiment : Bon état général
- Derniers travaux : Agrandissement surface de stationnement VL en 2021
- Surface Atelier : 400 m<sup>2</sup>
- Espace bureau aménagé : 100 m<sup>2</sup> divisés en 3 espaces fermés
- Exemple d'entreprises implantées sur la zone :

## EQUIPEMENT

- Fibre Optique
- Sanitaire et douche
- Porte sectionnelle
- Grande Hauteur (6.5 mètres)
- Parking VL et accès Poids Lourds

## RACCORDEMENTS

- Gaz : feeder de 67 bars
- Electricité : réseau moyenne tension
- Fibre optique : oui

# LOCAL D'ACTIVITÉ ZAC ATTON



À LOUER

ATTON (54 700)

500 m<sup>2</sup>

## PHOTOS





**LORR'UP**  
Agence de développement économique  
Nancy Sud Lorraine

