BUREAUX CENTRE D'AFFAIRES

À LOUER

DIEULOUARD (54 380)

A partir de 10 m²



LOYER ET CHARGES

Loyer: 10€/m²/mois HTHC

Charges: Prorata des surfaces louées (comprenant électricité, gaz, eau, contrat d'entretien et de maintenance)

Type de bail : Bail commercial, convention d'occupation / bail précaire.

DISPONIBILITÉ

Bureaux de 10 à 25 m²

DESSERTE - ENVIRONNEMENT - ACCÈS

A 10 min de l'entrée d'autoroute (Belleville)

A 25 min de la gare de Nancy

A 32 minutes de la gare de Metz

A 24 minutes de Lorraine Aéroport

PROPRIÉTAIRE

Communauté de communes du Bassin de Pont à Mousson

PLAN DE LOCALISATION

<u>Adresse</u>: 111 avenue du Général De Gaulle 54380 Dieulouard GPS: 48.838044324772866, 6.0731972226299025



Edité le 27/02/2023



Votre contact Lorr'Up : Alexandre ALARDAIN

Tél: 06 26 55 79 53 Mail: alexandre.alardain@lorr-up.fr

Site web: www.lorr-up.fr



Votre contact CC : Gilles ROUX

<u>Tél</u>: **07 85 05 67 52** <u>Mail</u>: gilles.roux@bassin-pont-a-mousson.fr

Site web: https://www.bassin-pont-a-mousson.fr/

BUREAUX CENTRE D'AFFAIRES

À LOUER

DIEULOUARD (54 380)

A partir de 10 m²



DESCRIPTIF

- Niveau: 1er étage du bâtiment
- Services disponibles pour les entreprises :
 - ✓ Service de restauration : à proximité
 - ✓ Services avoisinants : à 5 minute du centre-ville de Dieulouard et zone commerciale de la Ferrière.

EQUIPEMENTS

- Bureaux, tables et assises disponibles
- Sanitaire et cuisine
- Espaces communs
- Parking

RACCORDEMENTS

• Gaz : oui

Electricité : ouiFibre optique : oui

• Alarme: oui





Votre contact Lorr'Up: Alexandre ALARDAIN

Tél: 06 26 55 79 53 Mail: alexandre.alardain@lorr-up.fr

Site web: www.lorr-up.fr



Votre contact CC : Gilles ROUX

<u>Tél</u>: **07 85 05 67 52** <u>Mail</u>: gilles.roux@bassin-pont-a-mousson.fr

<u>Site web</u>: https://www.bassin-pont-a-mousson.fr/

BUREAUX CENTRE D'AFFAIRES

À LOUER

DIEULOUARD (54 380)

A partir de 10 m²



PHOTOS

















Edité le 27/02/2023



Votre contact Lorr'Up : Alexandre ALARDAIN

Tél: 06 26 55 79 53 Mail: alexandre.alardain@lorr-up.fr

Site web: www.lorr-up.fr



Votre contact CC : Gilles ROUX

<u>Tél</u>: **07 85 05 67 52** <u>Mail</u>: <u>o</u>

Mail: gilles.roux@bassin-pont-a-mousson.fr

<u>Site web</u>: https://www.bassin-pont-a-mousson.fr/

