

# TERRAIN THIAUCOURT-REGNIEVILLE

A VENDRE

THIAUCOURT (54 470)

A partir de 2 200 m<sup>2</sup>



## PRIX DE VENTE

Prix : 15€ / m<sup>2</sup> hors droits et taxes

## DISPONIBILITÉ

Lots de 2 200 à 7 000 m<sup>2</sup> disponibles

## DESSERTE – ENVIRONNEMENT - ACCÈS

- A proximité des autoroutes A4-A31
- A 20 min de Pont-à-Mousson
- A 45 minutes de Nancy
- A 40 minutes de Lorraine Aéroport
- A 15 min de la Zone d'Aménagement Concertée d'Intérêt Régional de Chambley Planet Air

## MAÎTRE D'OUVRAGE

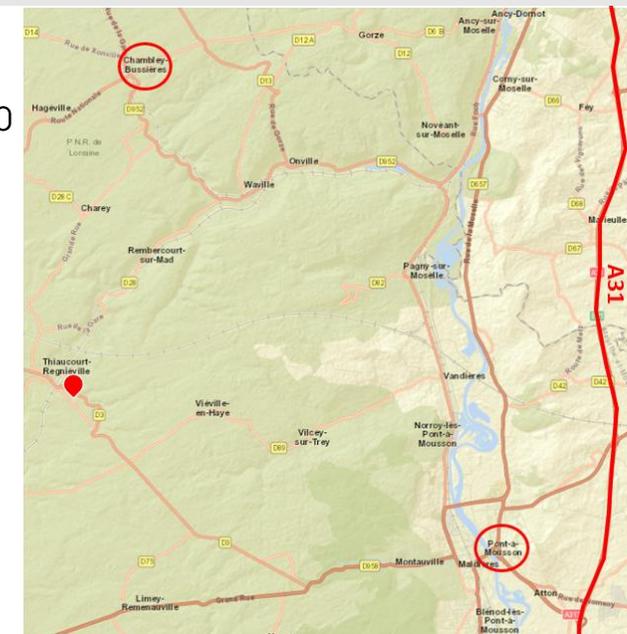
Communauté de communes Mad et Moselle

## PLAN DE LOCALISATION

Adresse :

ZAE les Vignes Lieudit, 54470  
Thiaucourt-Regniéville

(Près du cimetière  
allemand)



# TERRAIN THIAUCOURT-REGNIEVILLE

A VENDRE

THIAUCOURT (54 470)

A partir de 2 200 m<sup>2</sup>



## DESRIPTIF

4 parcelles disponibles :

- Parcelle F 623 : surface 2 792m<sup>2</sup> - surface de plancher 1 229m<sup>2</sup>
- Parcelle F 624 : surface 3 024m<sup>2</sup> - surface de plancher 1 331m<sup>2</sup>
- Parcelle F 626 : surface 13 303m<sup>2</sup> - surface de plancher 5 853m<sup>2</sup>
- Parcelle F 627 : surface 3 518m<sup>2</sup> - surface de plancher 1 548m<sup>2</sup>

Un accompagnement technique et administratif de la Communauté de Communes Mad & Moselle dans vos projets

Une aide directe de la Communauté de communes de 25 % \*

Un site éligible "Territoire d'Industrie" du PETR Val de Lorraine : attirer, recruter, innover, simplifier

Services avoisinants : Espace France Services et mutualisation avec La Poste et La Banque Postale, commerces locaux, restauration le midi, station essence, siège de la Communauté de Communes

\* Pour les activités commerciales, concernant les locaux inférieurs à 400 m<sup>2</sup>

## EQUIPEMENTS

Parking : non  
Terrain viabilisé : oui  
Contraintes constructibilité quelconque : selon RNU  
Recul particulier : selon RNU  
Servitude : non

## RACCORDEMENTS

Viabilisé tous fluides et toutes énergies.

# TERRAIN THIAUCOURT-REGNIEVILLE

A VENDRE

THIAUCOURT (54 470)

A partir de 2 200 m<sup>2</sup>



## PHOTOS



# TERRAIN THIAUCOURT-REGNIEVILLE

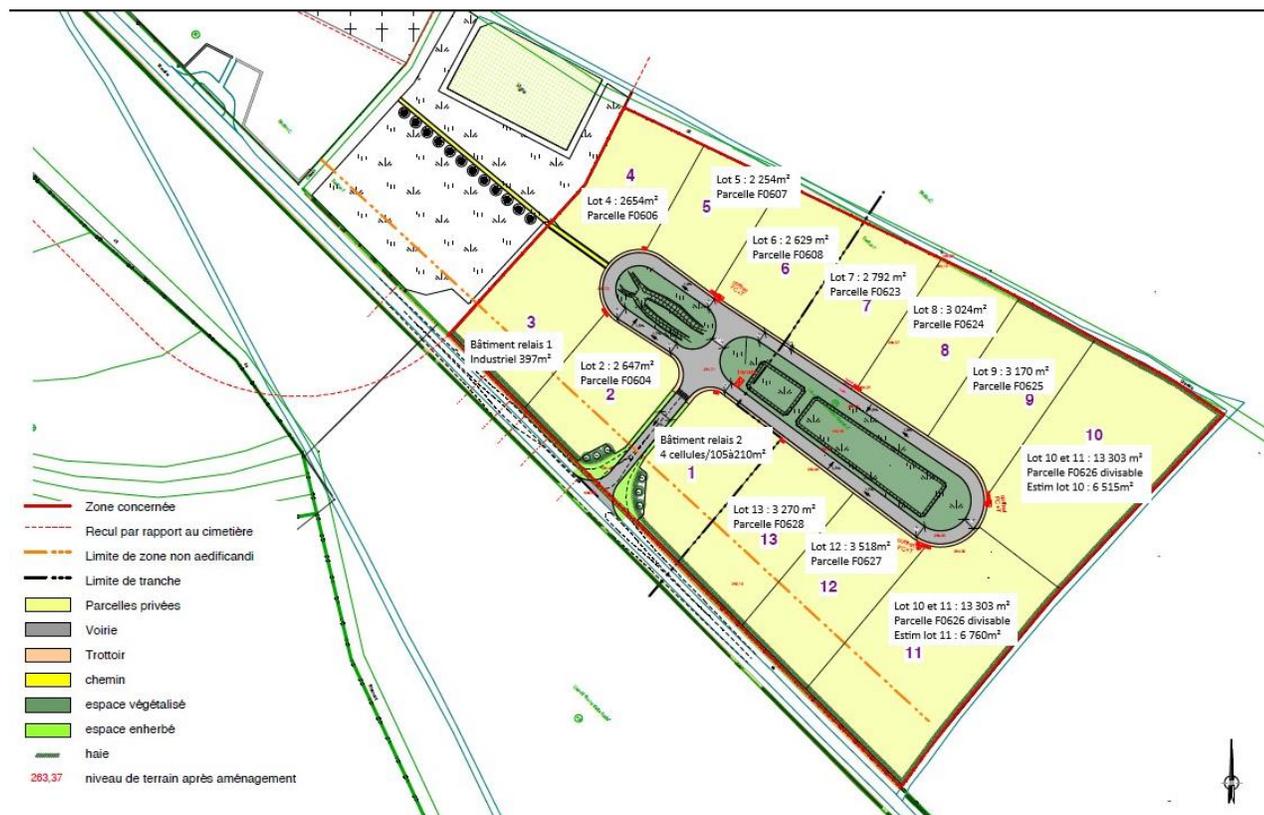
A VENDRE

THIAUCOURT (54 470)

A partir de 2 200 m<sup>2</sup>



PHOTOS



# LORR'UP

Agence de développement économique  
Nancy Sud Lorraine

