

# PARC d'ACTIVITES LA FERRIERE



A VENDRE

Dieulouard (54 380)

À partir de 1200 m<sup>2</sup>

## PROPRIÉTAIRE

PRIX DE VENTE

36 € / m<sup>2</sup> hors droits et taxes

## PLAN DE LOCALISATION

Communauté de communes du Bassin de Pont-à-Mousson

## DESSERTE – ENVIRONNEMENT - ACCÈS

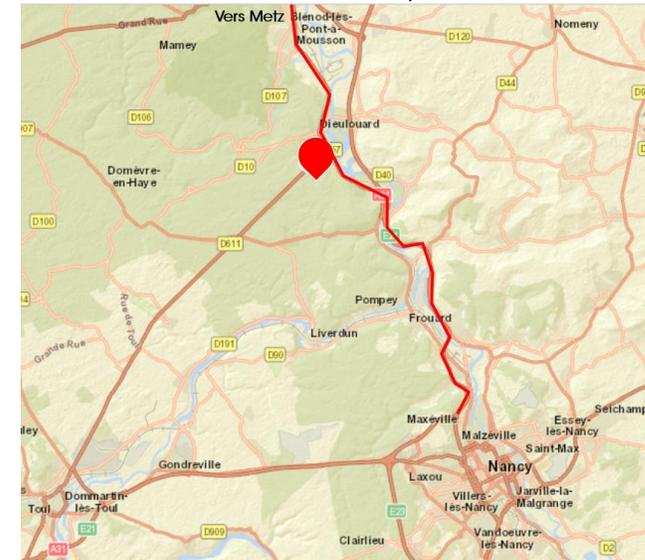
DISPONIBILITÉ

Lots disponibles de 1 200 à 5 000 m<sup>2</sup>

## DESSERTE – ENVIRONNEMENT - ACCÈS

Adresse : Rue MARVINGT, Dieulouard  
Coordonnées GPS : 48.83012880390399, 6.065888580753705

- A 10 minutes de l'A31
- A 30 minutes de Nancy
- A 35 minutes de Metz
- A 25 minutes de Lorraine Aéroport



# PARC d'ACTIVITES LA FERRIERE



A VENDRE

Dieulouard (54 380)

À partir de 1200 m<sup>2</sup>

## DESCRIPTIF

- **Cible** : activités artisanales, services et petites industries
- **Services avoisinants** : Centre-ville de Dieulouard (commerces, services et restauration), Gare SNCF (axe Nancy-Metz), TED, 2 crèches sur site.
- **Entreprises déjà installées sur la zone** : STPL, XARDEL, TRIBUO, LIDL, COLRUYT

## EQUIPEMENTS

- Parking : sur parcelle
- Terrain viabilisé : oui
- Contraintes constructibilité quelconque : Règlement de zone
- Recul particulier : non
- Servitude : non
- Règlement de Zone : oui

## RACORDEMENTS

- Gaz : moyenne pression
- Electricité : moyenne et basse tension
- Fibre optique : oui
- Eau potable : oui
- Eaux usées : réseau séparatif
- Eau industrielle : non

# PARC d'ACTIVITES LA FERRIERE



A VENDRE

Dieulouard (54 380)

À partir de 1200 m<sup>2</sup>

PHOTOS



**LORR'UP**  
Agence de développement économique  
Nancy Sud Lorraine

