

BUREAUX LA FILATURE

À LOUER/ VENDRE

CHALIGNY (54 230)

70 m²



PRIX DE VENTE

- Loyer : 90 € /m² / an HTHC
- Prix de vente : 850 € /m² hors droits et taxes
- Stationnements privatifs en sous-sol inclus dans ce tarif

DISPONIBILITÉ

Locaux de 70 m²

DESSERTE – ENVIRONNEMENT - ACCÈS

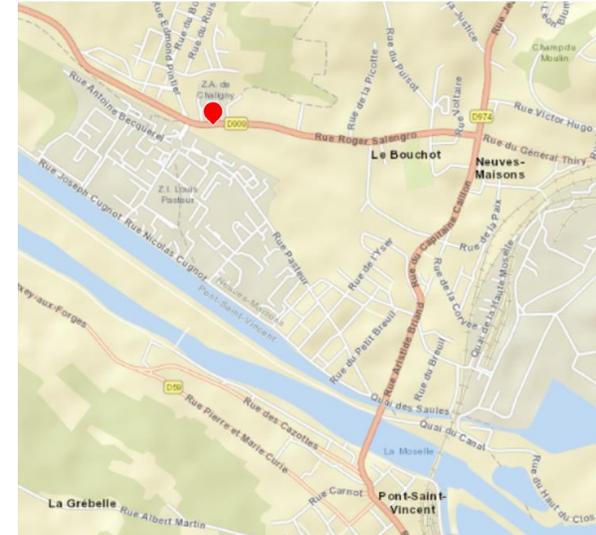
- Zone de chalandise : 30 000 habitants
- Cœur urbain du bassin de Neuves-Maisons : 15 000 habitants
- Accès bus gratuit lignes T'MM, nœud central du réseau situé à 200 mètres
- Zone commerciale Cap Fileo à 200 mètres : Intermarché, Mc Do, Marie Blachère...
- Accès depuis terminus Tram Brabois par suburbain/lignes gratuites T'MM

PROPRIÉTAIRE

Communauté de communes Moselle et Madon

PLAN DE LOCALISATION

Adresse : Quartier de la Filature – Place des Tricoteries – 54 230 CHALIGNY



BUREAUX LA FILATURE

À LOUER/ VENDRE

CHALIGNY (54 230)

70 m²



DESSCRIPTIF

Le quartier :

- Quartier La Filature - anciennes tricotteries entièrement requalifiées.
- Quartier mixte : logements, commerces, équipements culturels, bureaux, professions médicales et paramédicales et services (banques, Espace Emploi, relais d'assistantes maternelles).
- Pôle aquatique AQUA'MM à 600 m : espaces aquatique, forme et bien-être
- Lotissement de 150 logements entre quartier de la Filature et pôle aquatique

EQUIPEMENTS ET RACCORDEMENTS

- 2 parkings gratuits au pied de l'immeuble (38 et 44 places)
- Parkings souterrains privatifs cédés et/ou loués avec commerces
- **Accès Très Haut Débit** : Chambre fibre optique en attente dans le bâtiment
- Electricité et gaz disponibles



BUREAUX LA FILATURE

À LOUER/ VENDRE

CHALIGNY (54 230)

70 m²

PHOTOS ET PLANS



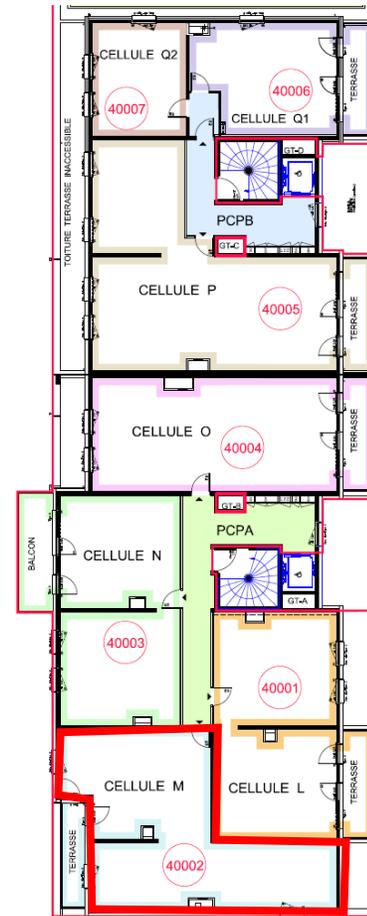
BUREAUX LA FILATURE

À LOUER/ VENDRE

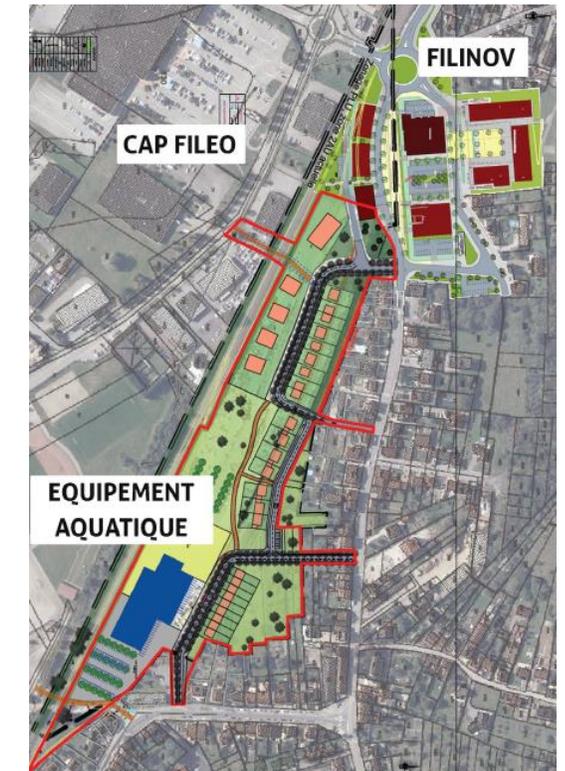
CHALIGNY (54 230)

70 m²

PHOTOS ET PLANS



N° : []
Date : []



LORR'UP

Agence de développement économique
Nancy Sud Lorraine

