

# TERRAIN NEUF-PONT

A VENDRE

LANEUVILLE-DEVANT-  
NANCY (54 410)

A partir de 1 300 m<sup>2</sup>



## PRIX DE VENTE

32€ à 38€/m<sup>2</sup> hors droits et taxes

## PROPRIÉTAIRE

Métropole du Grand Nancy / Solorem

## DISPONIBILITÉ

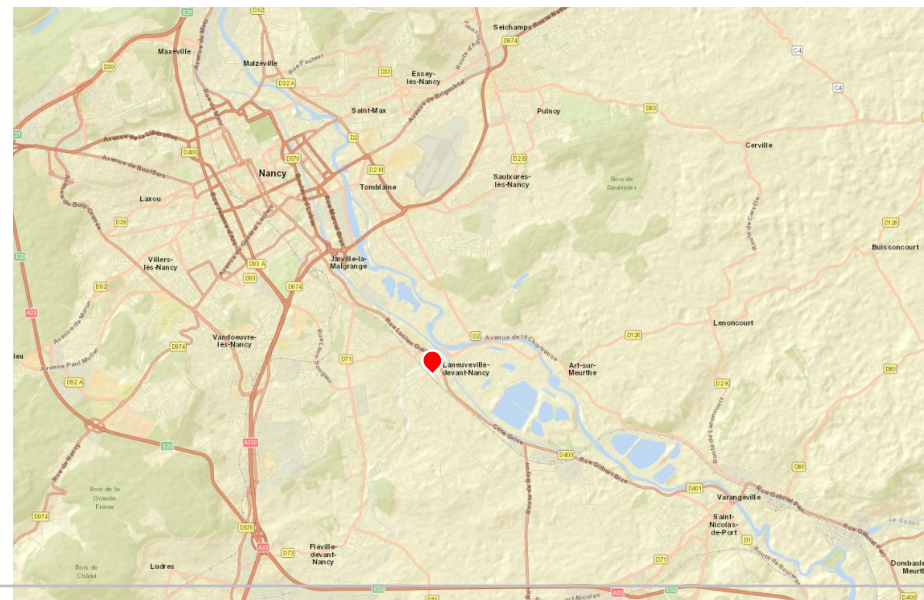
Lots disponibles entre 1 300 et 8 500 m<sup>2</sup>

## DESSERTE – ENVIRONNEMENT - ACCÈS

A 25 min du centre de Nancy  
Accès direct D12 et D400  
A 10 min de l'entrée d'autoroute (A33)

## PLAN DE LOCALISATION

Adresse : Rues de la côte grise/Raoul Cézard



# TERRAIN NEUF-PONT

A VENDRE

LANEUVILLE-DEVANT-  
NANCY (54 410)

A partir de 1 300 m<sup>2</sup>



## DESRIPTIF

Activités ciblées : Artisanale, commerciale et industrielle de type PME et/ou PMI

Entreprises implantées sur la zone : Novacarb, Eprolor, Adrexo, Breton industrie, Gérardin Connecteur d'énergies, Valorméca

Services présents sur la zone : Desservi par les transports en commun

## EQUIPEMENTS

Parking : non

Terrain viabilisé : oui (*l'ensemble des réseaux est implanté en domaine public*)

Contraintes constructibilité quelconque : PLU – Plan de composition du PA

Recul particulier : PLU

Servitude : non

## RACCORDEMENTS

Gaz : oui

Electricité : oui

Fibre optique : oui

Eau potable : oui

Eaux usées : oui

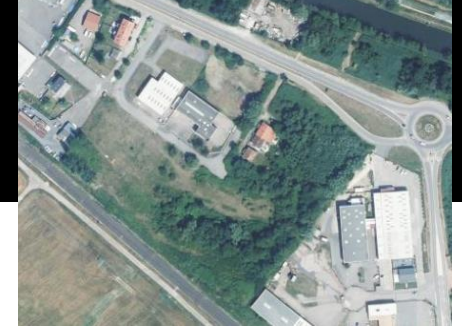
Eau industrielle : non

# TERRAIN NEUF-PONT

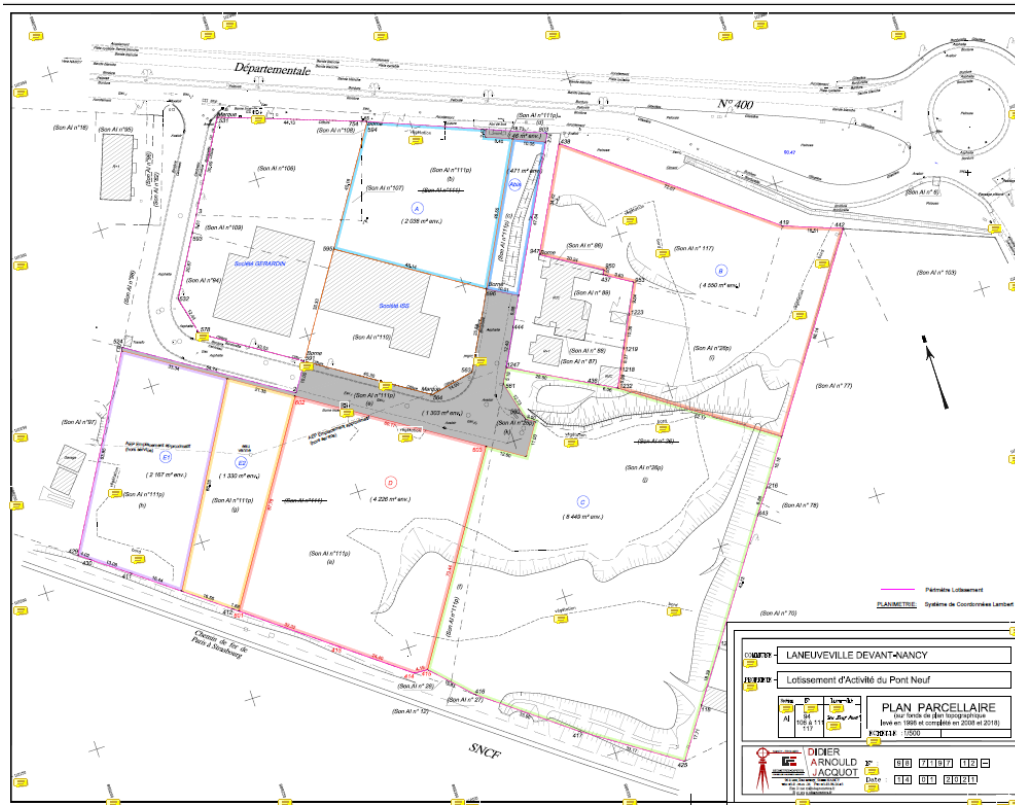
A VENDRE

LANEUVILLE-DEVANT-NANCY (54 410)

A partir de 1 300 m<sup>2</sup>



## PHOTOS



# LORR'UP

Agence de développement économique  
Nancy Sud Lorraine

