

AUBERGE DE FLIREY – Hôtel restaurant

À VENDRE

FLIREY (54 200)

825 m²



PRIX DE VENTE

Prix de vente : 400 000 € hors droits et taxes

Négociation possible

DISPONIBILITÉ

Immédiate

DESSERTE – ENVIRONNEMENT - ACCÈS

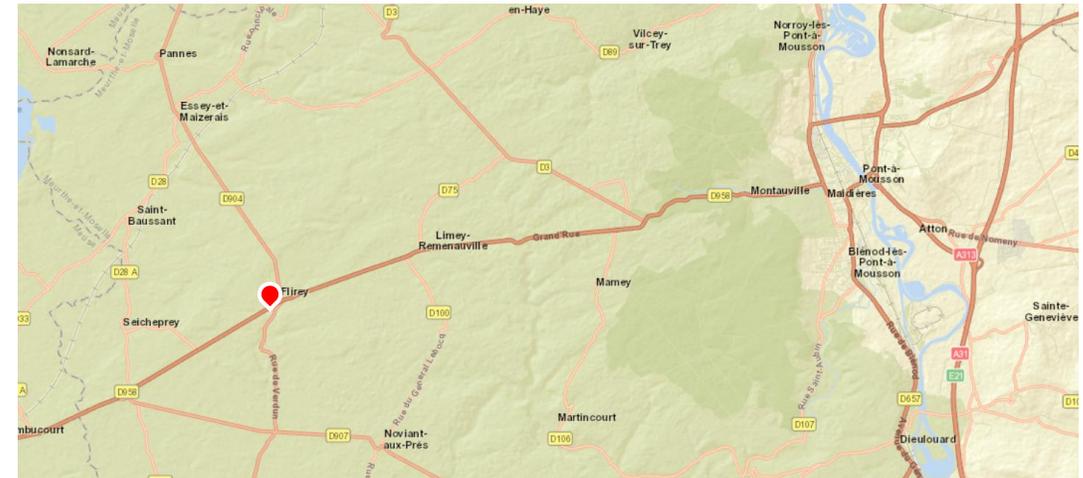
- A 15 min de la gare de Pont-à-Mousson
- A 20 min de l'A31
- Service de transport à la demande TediBus

PROPRIÉTAIRE

Communauté de Communes Mad & Moselle

PLAN DE LOCALISATION

Adresse : 19 rue du Jury, 54 470 Flirey



AUBERGE DE FLIREY

À VENDRE

FLIREY (54 200)

825 m²



DESRIPTIF

- Hôtel - restaurant
- Partie restauration : bar (34 m²), cuisine (25,5 m², équipements récents), salle de restauration (81 m²), salon
- Terrasse extérieure (38 m²)
- Partie hôtellerie : 7 chambres (4 classiques, 2 avec mezzanine, 1 PMR) avec prise téléphone, TV, lavabo, douche et WC présents dans chaque chambre
- Logement de type F3 de 76 m², destiné aux gérants, situé au RDC du bâtiment accessible par l'extérieur et par l'intérieur du bâtiment, cuisine ouverte sur pièce à vivre, 3 chambres, salle de bain (douche), WC indépendant
- Espace extérieur clôturé avec portail, aire de jeux non aménagée, 9 places de parking dont une PMR, local poubelle et cabanon en bois

LA COMMUNE DE FLIREY

- Petit village de 200 habitants
- L'église de Flirey possède des vitraux « Grüber » classés. Flirey possède plusieurs monuments à la mémoire des anciens combattants de la première guerre mondiale.

CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT

- Bien est construit en pierres, toiture 4 pentes en tuiles.
- Double vitrage PVC, anciens volets en bois, bien entretenus

RACCORDEMENTS

- Chauffage central au fioul
- Panneaux solaires pour la production d'eau chaude et les sanitaires
- Assainissement raccordé à la commune en 2017
- Fibre optique : oui

AUBERGE DE FLIREY

À VENDRE

FLIREY (54 200)

825 m²



PHOTOS ET PLANS



AUBERGE DE FLIREY

À VENDRE

FLIREY (54 200)

825 m²



PHOTOS ET PLANS



AUBERGE DE FLIREY

À VENDRE

FLIREY (54 200)

825 m²



PHOTOS ET PLANS



LORR'UP

Agence de développement économique
Nancy Sud Lorraine

