# PLATEFORME SVS LOCATION DE LABORATOIRE ET DE BUREAUX

A louer

Vandoeuvre (54 500)

A partir de 20 m<sup>2</sup>



## PRIX DE VENTE

• Bureaux : 70€ HTHC / m² par an

Laboratoires: 70€ HTHC / m² par an

• Halle pilote: 70€ HTHC / m² par an

Charges au m² (dont chauffage, électricité, charges communes) : 60€ HT par an

# DISPONIBILITÉ

Aucune disponibilité actuellement

## DESSERTE – ENVIRONNEMENT - ACCÈS

- A 5 min de l'entrée d'autoroute A33
- A 15 min de la gare de Nancy
- Service de transport en commun du réseau Stan
- Lorraine TGV et aéroport Metz-Nancy à 35 min

# PROPRIÉTAIRE

Métropole du Grand Nancy

#### PLAN DE LOCALISATION

<u>Adresse</u>: 13, rue du bois de la Champelle - 54500 VANDOEUVRE-LES-NANCY





<u>Votre contact Lorr'Up</u>: **Alexandre ALARDAIN** 

Tél: 06 26 55 79 53 Mail: alexandre.alardain@lorr-up.fr

Site web: www.lorr-up.fr



<u>Votre contact MGN du Grand Nancy</u>: Alexandre CHEMIN

<u>Tél</u>: 06.64.35.27.88 <u>Mail</u>: alexandre.chemin@grandnancy.eu

Site web: https://www.grandnancy.eu/accueil

# PLATEFORME SVS LOCATION DE LABORATOIRE ET DE BUREAUX

A louer

Vandoeuvre (54 500)

A partir de 20 m<sup>2</sup>



#### **DESCRIPTIF**

- Description du site: La plateforme SVS « Sciences du vivant et Santé » est conçue pour accueillir des entreprises spécialisées dans le domaine des biotechnologies.
- Bâtiment au sein du technopôle de Brabois : zone économique dédiée à la recherche, la santé, et l'enseignement. Entreprises fédérées par une association (NB Tech) proposant des services variés (restauration, conciergerie, garde enfants, covoiturage, etc).
- Entreprises présentes à proximité : BIOLIE, C&DAC, ETAPLAB

## SERVICES

- Salles de réunion
- Parking gratuit

#### **PHOTOS**



#### **RACCORDEMENTS**

- Electricité/gaz : inclus dans l'offre
- Fibre optique : inclus dans l'offre



<u>Votre contact Lorr'Up</u>: **Alexandre ALARDAIN** 

Tél: 06 26 55 79 53 Mail: alexandre.alardain@lorr-up.fr

<u>Site web</u>: www.lorr-up.fr



Votre contact MGN du Grand Nancy: Alexandre CHEMIN

<u>Tél</u>: 06.64.35.27.88 <u>Mail</u>: alexandre.chemin@grandnancy.eu

Site web: https://www.grandnancy.eu/accueil

# PLATEFORME SVS LOCATION DE LABORATOIRE ET DE BUREAUX

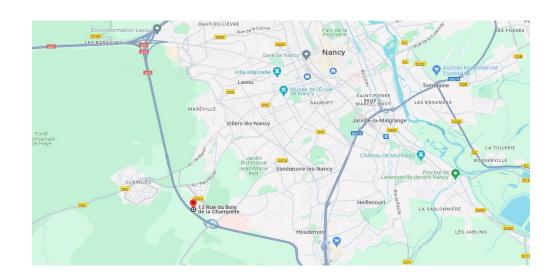
A louer

Vandoeuvre (54 500)

A partir de 20 m<sup>2</sup>



#### **PHOTOS ET PLANS**







<u>Votre contact Lorr'Up</u>: Alexandre ALARDAIN

Tél: 06 26 55 79 53 Mail: alexandre.alardain@lorr-up.fr

Site web: www.lorr-up.fr



Votre contact MGN du Grand Nancy: Alexandre CHEMIN

Tél: 06.64.35.27.88 <u>Mail</u>: alexandre.chemin@grandnancy.eu

Site web: https://www.grandnancy.eu/accueil

